

KONKURS OFERT 1/2026

I. Podmiot wynajmujący:

Miejski Ośrodek Kultury w Pasymiu
ul. Dworcowa 8; 12-130 Pasym
NIP: 7451717028
tel.: 89 621 20 79
e-mail: mok@mokpasym.pl

Miejski Ośrodek Kultury w Pasymiu zaprasza do złożenia ofert na:

II. Przedmiot najmu:

Przedmiotem postępowania jest oddanie w najem (do odpłatnego korzystania) wyznaczonej powierzchni na czas trwania imprez organizowanych przez Miejski Ośrodek Kultury w Pasymiu. Najem odbywa się za wynagrodzeniem w formie stawki dziennej zaoferowanej przez oferenta.

Zadanie 1. Wynajem powierzchni pod działalność handlową (**sprzedaż piwa oraz napojów do 4,5% alkoholu**), w dniach imprez organizowanych przez Miejski Ośrodek Kultury w Pasymiu, w następujących terminach:

LP	Nazwa imprezy i termin, godziny, miejsce	Wielkość powierzchni	Ilość stanowisk
1	Dni Pasymia 2026: 26 czerwca 2026; w godz.15-22 Bulwar nad jeziorem 27 czerwca 2026; w godz.13-24 Rynek Miejski	6x3 m	1
2	Jawa czy Sen - Sztuki uliczne 10 lipca 2026; w godz.15-22 Rynek Miejski 11 lipca 2026; w godz.13-22 Rynek Miejski	6x3 m	1
3	Dożynki Gminne 2026 30 sierpnia 2026; w godz.12-24 Rynek Miejski	6x3 m	1

* cena wywoławcza – **300,00 zł./dzień**

Zamawiający informuje, iż w miejscu imprezy znajdują się trzy lokale, które prowadzą działalność handlową stacjonarną z tożsamym asortymentem.

Zadanie 2. Wynajem powierzchni pod działalność handlową (**sprzedaż zabawek**), w dniach imprez organizowanych przez Miejski Ośrodek Kultury w Pasymiu, w następujących terminach:

LP	Nazwa imprezy i termin, godziny, miejsce	Wielkość powierzchni	Ilość stanowisk
1	Dni Pasymia 2026: 26 czerwca 2026; w godz.15-22 Bulwar nad jeziorem 27 czerwca 2026; w godz.13-24 Rynek Miejski	12x4 m	1

2	Jawa czy Sen - Sztuki uliczne 10 lipca 2026; w godz.15-22 Rynek Miejski 11 lipca 2026; w godz.13-22 Rynek Miejski	12x4 m	1
3	Dożynki Gminne 2026 30 sierpnia 2026; w godz.12-24 Rynek Miejski	12x4 m	1

* cena wywoławcza – **200,00 zł./dzień**

Zadanie 3. Wynajem powierzchni pod działalność usługową (**ustawienie dmuchańców**), w dniach imprez organizowanych przez Miejski Ośrodek Kultury w Pasymiu, w następujących terminach:

LP	Nazwa imprezy i termin, godziny, miejsce	Wielkość powierzchni	Ilość stanowisk
1	Dni Pasymia 2026: 26 czerwca 2026; w godz.15-22 Bulwar nad jeziorem 27 czerwca 2026; w godz.13-24 Rynek Miejski	21x6 m	1
2	Jawa czy Sen - Sztuki uliczne 10 lipca 2026; w godz.15-22 Rynek Miejski 11 lipca 2026; w godz.13-22 Rynek Miejski	21x6 m	1
3	Dożynki Gminne 2026 30 sierpnia 2026; w godz.12-24 Rynek Miejski	21x6 m	1

* cena wywoławcza - **200,00 zł./dzień**

III. Warunki udziału w postępowaniu.

Zadanie 1. Warunkiem udziału w przedmiotowym postępowaniu jest posiadanie ważnej koncesji na sprzedaż alkoholu.

Zadanie 2. Podmiot wynajmujący nie stawia warunków udziału w postępowaniu.

Zadanie 3. Podmiot wynajmujący nie stawia warunków udziału w postępowaniu.

IV. Termin realizacji:

W podanych powyżej terminach.

V. Kryteria oceny oferty:

Cena – znaczenie kryterium 100%

Podmiot wynajmujący dokonana wyboru Oferenta, który przedstawi najwyższą ofertę cenową. Cena nie może być niższa niż cena wywoławcza.

VI. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Oferta musi być sporządzona na załączonym formularzu **OFERTA**, w języku polskim, w walucie polskiej, pismem maszynowym lub inną trwałą czytelną techniką opatrzone własnoręcznym podpisem lub podpisem kwalifikowanym osoby upoważnionej do reprezentowania Oferenta.

2. Treść złożonej oferty musi być zgodna z treścią opisu przedmiotu najmu.

VII. Miejsce i termin składania ofert:

Miejski Ośrodek Kultury w Pasymiu, ul. Dworcowa 8, 12-130 Pasym

Oferty należy składać do **30.04.2026 r. do godziny 12:00.**

Oferty złożone po terminie podlegają odrzuceniu.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert w formie elektronicznej na adres e-mail:
mok@mokpasym.pl

VIII. Osoba do kontaktu:

Marzena Szuba – tel.: 89 621 20 79 wew.2

DYREKTOR
MIEJSKIEGO OŚRODKA KULTURY
w Pasymiu
Klaudia Łuczyńska

Sporządziła:

GLÓWNY KSIĘGOWY
M Szuba
·*Marzena Szuba*·

PROJEKT UMOWY NAJMU

UMOWA NAJMU

KONKURS OFERT 1/2026 ZAD.1/2/3

Zawarta w dniu2026 r. w Pasymiu pomiędzy:

.....
zwanym dalej Podmiotem wynajmującym,

a

.....
zwanym dalej Najemcą.

zwanymi łącznie Stronami

§ 1

Podmiot wynajmujący oświadcza, iż jest organizatorem imprez plenerowych zawartych w konkursie ofert 1/2026 i posiada pozwolenie na wynajem powierzchni.

§ 2

1. Podmiot wynajmujący oddaje najemcy do używania powierzchnię pod działalność handlową o wymiarach m.
2. Działalność, o której mowa w ust.1 prowadzona będzie w dni imprez plenerowych organizowanych przez Miejski Ośrodek Kultury w Pasymiu tj.:

1) Dni Pasymia 2026:

26 czerwca 2026; w godz.15-22 Bulwar nad jeziorem

27 czerwca 2026; w godz.13-24 Rynek Miejski

2) Jawa czy Sen - Sztuki uliczne

10 lipca 2026; w godz.15-22 Rynek Miejski

11 lipca 2026; w godz.13-22 Rynek Miejski

3) Dożynki Gminne 2026

30 sierpnia 2026; w godz.12-24 Rynek Miejski

§ 3

1. Cena najmu wynosi dziennie zł. (słownie:).
2. Wartość najmu stanowić będzie iloczyn dni imprez i ceny najmu zaoferowanej przez oferenta.
3. Należność płatna będzie przez najemcę w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu faktury przelewem na rachunek bankowy Podmiotu wynajmującego w Banku Spółdzielczym w Szczytnie nr 29 8838 1060 2009 0602 8248 0001.

4. Faktura, o której mowa w ust. 3 zostanie dostarczona do najemcy w ciągu 14 dni od dnia zawarcia umowy, na adres e-mail:

§ 4

1. Najemca nie może, bez pisemnej zgody Podmiotu wynajmującego, zmienić zakresu prowadzonej działalności, której dotyczy umowa.
2. Najemca nie może, bez pisemnej zgody podmiotu wynajmującego, oddać osobie trzeciej powierzchni używania.

§ 5

Umowa najmu zawarta jest na czas określony w terminach do dnia 30.08.2026 roku.

§ 6

1. Strony mogą wypowiedzieć umowę w formie pisemnej, zachowując 14 - dniowy okres wypowiedzenia, liczony od pierwszego dnia następnego miesiąca.
2. Wypowiedzenie umowy nie będzie skutkowało zwrotem wpłaconych środków.

§ 7

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....

Podmiot wynajmujący

.....

Najemca

OFERTA

Podmiot wynajmujący:

Miejski Ośrodek Kultury w Pasymiu
ul. Dworcowa 8; 12-130 Pasym
NIP: 7451717028
tel.: 89 621 20 79
e-mail: mok@mokpasym.pl

Dane oferenta:

.....
.....
.....

Proponuję najem powierzchni za następującą cenę:

Dla zadania 1./dzień (słownie:)

Dla zadania 2./dzień (słownie:)

Dla zadania 3./dzień (słownie:)

.....
(data i podpis Oferenta)

Oferent, oświadcza że:

- zapoznał się z projektem umowy najmu
- wyraża gotowość do zawarcia umowy najmu

.....
(data i podpis Oferenta)